



RESIDENCIAL RODOS XVI





**RES. RODOS XVI
LOBBY**



SALA





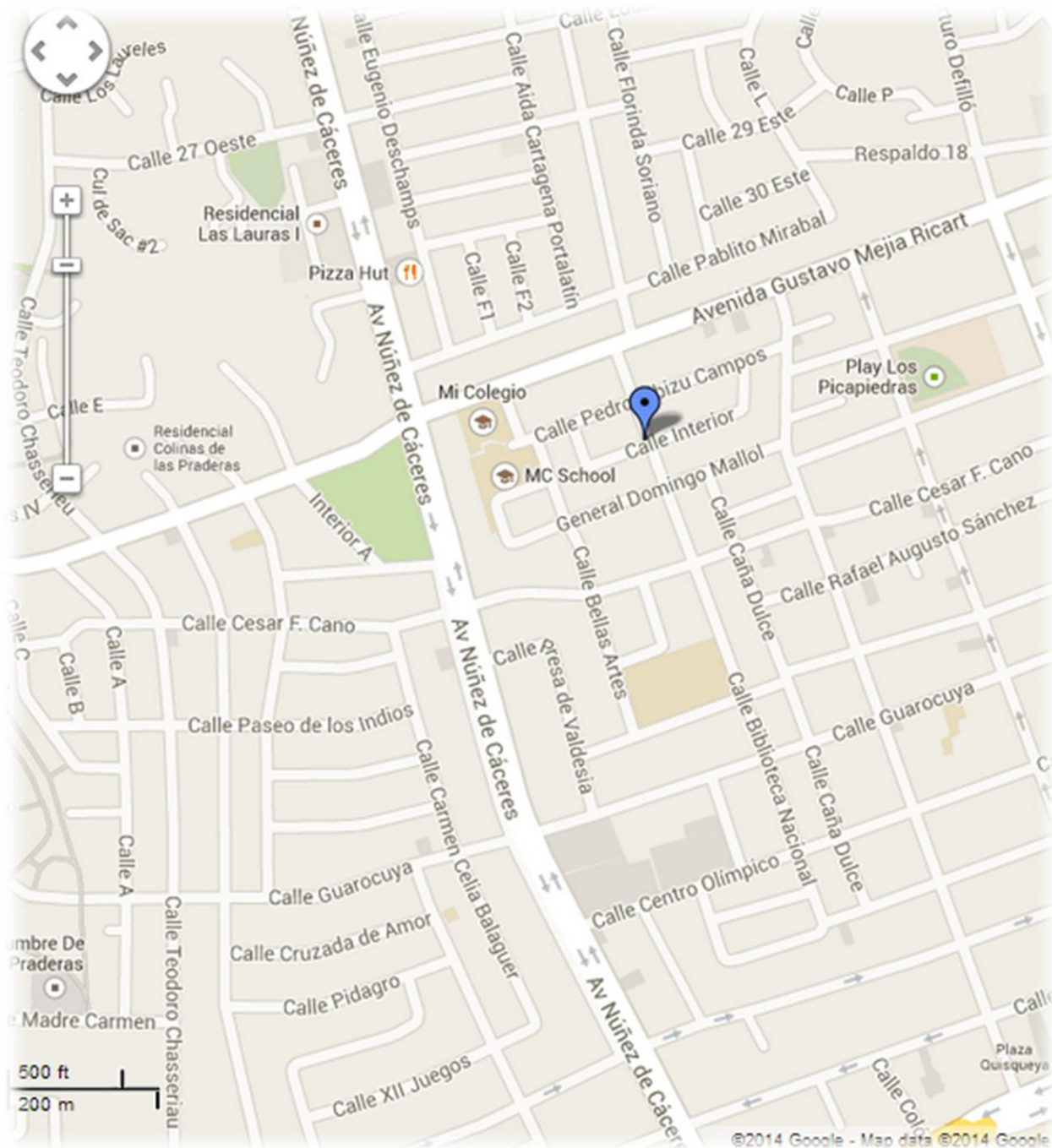
**RES. RODOS XVI
COMEDOR**



HAB. PRINCIPAL



**RESIDENCIAL RODOS XVI
PLANO DE UBICACIÓN**



Ubicado en en la calle Biblioteca Nacional esquina calle Interior del sector "EL MILLON".

Generalidades Área Común		
* Área social en ultimo nivel con espacio techado y destechado	* Ascensor con última parada en área social	* Área de BBQ en área social
* Amplio Lobby	* Área de juego para niños	* Planta eléctrica
* Cuarto de basura	* Gas Común	* Intercom
* Portón eléctrico	* Baño para conserje	* Puerta peatonal automatizada

Características generales		
Aptos. Bloque 01 de 137 m ² Aptos. Bloque 02 de 140 m ² Aptos. Bloque 03 de 138 m ²	- 3 Habitaciones	- Comedor
	- Hab. Principal con w/c y baño	- Cocina
	- Medio baño de visita	- Cuarto de servicio con baño
	- Balcón	- Área de lavado
	- Sala	- 2 parqueos (opción a 3)

- NOTAS: * Opción de 4^{ta} habitación o estudio en apartamentos del 5^{to} nivel
 * Terrazas destechadas de 15, 22 y 40 m² en apartamentos de 2^{do} Nivel
 * Terrazas destechadas de 45m² a 53m² en apartamentos de 5^{to} Nivel con escalera interna

Memoria de calidades	
- Pisos en porcelanato	- Tope en cocina en granito natural
- Madera preciosa en puertas y gabinetes	- Salidas para TV plasma
- Techo y cornisas en yeso en todas las áreas	- Pre- instalación de calentador de gas
- Mueble de baño en hab. principal	- Salida de gas para secadora
- Pre-instalación de aire acondicionado en habs.	- Pre-instalación de sistema parabólico
- Ventanas corredizas con perfil europeo	







